บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรกรป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮม่า ศรีราชา (HOMA Si Racha) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568 พบว่าโครงการฯ มีการปฏิบัติตามมาตรการฯ เป็นส่วนใหญ่ มีมาตรการฯ บางมาตรการที่ทางโครงการ ปฏิบัติได้แต่ไม่มีประสิทธิภาพ โดยสามารถสรุปได้ดัง**หัวข้อที่ 1**

1. มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

: ปฏิบัติตามมาตรการครบอย่างเคร่งครัด

2. มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

⊙ : มาตรการที่ปฏิบัติแต่ไม่มีประสิทธิภาพ จำนวน 1 มาตรการ

4.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ที่ปรึกษาได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ โรงแรม โฮม่า ศรีราชา (HOMA Si Racha) (ระยะดำเนินการ) ของบริษัท พาร์ 4 ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568 เสนอในบทที่ 2 **(ตารางที่ 2-1)** สามารถสรุปได้จำนวนทั้งหมด 4 ข้อ พบว่า โครงการฯ มีการปฏิบัติตามมาตรการ

1) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมกายภาพ
2) ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ
3) คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
4) คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต

4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด

4.3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม โฮม่า ศรีราชา (HOMA Si Racha) ระหว่างเดือนกรกฎาคม ถึงเดือนธันวาคม พ.ศ. 2568 เสนอใน**บทที่ 3** สามารถสรุปได้จำนวนทั้งหมด 12 ข้อ

1. สภาพภูมิประเทศ
2. คุณภาพอากาศ
3. การใช้น้ำ
4. ระบบบำบัดน้ำเสีย
5. การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม
6. การจัดการมูลฝอย
7. พลังงานและไฟฟ้า
8. การจราจร
9. การสาธารณสุข
10. การป้องกันอัคคีภัย
11. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย
12. สุนทรียภาพและทัศนียภาพ

4.4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ยึดถือปฏิบัติตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอย่างเคร่งครัด ยกเว้นมาตรการดังต่อไปนี้

4.4.1. มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ไม่มีคุณภาพ

1). ระบบบำบัดน้ำเสีย

1.1 รายละเอียดมาตรการ : การวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียจากระบบบำบัดเป็นประจำทุกเดือน จำนวน 3 สถานี ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย(ตึกใหม่,ตึกเก่า), บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียออกระบบบำบัดน้ำเสีย โดยตรวจพารามิเตอร์ตามที่มาตรการฯกำหนด ความถี่ตรวจทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ

อุปสรรค : โครงการมีการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียจากระบบบำบัด 2 จุด ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียออกระบบบำบัดน้ำเสีย โดยตรวจพารามิเตอร์ตามที่มาตรการฯกำหนด ความถี่ 2 ครั้ง/6 เดือน ซึ่งไม่เป็นไปตามมาตรการฯกำหนด

แนวทางหรือแผนการดำเนินการแก้ไข : โครงการได้ตระหนักถึงมาตรการข้อนี้จึงมีการนำมาพิจารณานำเข้าที่ประชุม โดยหากโครงการดำเนินการตามมาตรการเรียบร้อยแล้ว จะรายงานผลให้ทราบในรายงานครั้งถัดไป